

不動産 KURADASHI フェア

分譲地情報・仲介土地情報・中古物件情報・投資物件
売却相談・狭小地の3階建て相談・未公開物件情報・家相談

日時 3/14(土)・15(日) 10:00~17:00

会場 イズ盛岡展示場 〒020-0835 盛岡市津志田13-2-1 (岩手日報ハウジングパーク内)



盛岡市内

最新不動産情報 一挙大公開

盛岡市内で一般公開していない「蔵出し」情報をはじめ、積水ハウス不動産(株)ほか協力会社19社による盛岡市内の売地・中古住宅情報を一挙公開いたします。

同時開催(事前予約制)

CAによる『設計相談会』

CA(チーフアーキテクト)とは積水ハウスの一級建築士の中で認定者は10%に満たない、実力派設計士。CAをはじめとする建築士によるオンリーワンの家づくりをお手伝いいたします。

事前予約の上ご来場の方へ

amazon gift card 3,000円分プレゼント

※一家族につき一回限りの申込となります。※当社にお客様登録のない、初めてイズ盛岡展示場にご来場いただいた方に限ります。※本キャンペーンは積水ハウス株式会社北東北支店による提供です。※本キャンペーンについてのお問い合わせはAmazonではお受けしていません。積水ハウス株式会社北東北支店(TEL:019-601-6788)までお問い合わせください。※Amazon, Amazon.co.jpおよびそれらのロゴはAmazon.com, Inc.またはその関連会社の商標です。

事前予約
受付中



life knit design

住まいと暮らし、その幸せの記憶が一本の糸のように
ていねいに紡がれ、やがて愛着として編み込まれていく。
美しくシンプルな空間に好きなものをコーディネートして、
家族みんなのお気に入りの居場所をつくっていく
インテリアコーディネートの新しい考え方です。

- 麗** ハイコントラスト重厚感
研ぎ澄まされた美学を知る大人のためのラグジュアリー。
- 奏** ワクワクする色やカタチ
個性を引き立たせるすっきりとした空間。
- 凛** 上質なシンプルさ
温故知新のやすらぎと慎ましさと知的さを。
- 優** すっきりナチュラルな木質感
すっきりと整った空間に心地よいものだけを。
- 静** ローコントラスト同系色
本質をとらえた美的感覚で素材の色と形は最小限に。
- 暖** 暖かみのある木質感
森で深呼吸するようなどこか懐かしいぬくもり。

お近くの展示場で住まいづくりのヒントを見つけてください。

プライバシーとラグジュアリーに
特化した住まい



シャードウッド盛岡展示場
盛岡市本宮5-16-35
(社の住宅公園「みらいえ」内)
TEL.019-631-2526



共働きのご夫婦が子育てと趣味を
楽しめる住まい



イズ盛岡展示場
盛岡市津志田13-2-1
(岩手日報ハウジングパーク)
TEL.019-638-0066



家族の心地よいつながりを
大事にした住まい



イズ北上展示場
北上市北鬼柳21-86-7
(IBCハウジングメッセ北上内)
TEL.0197-65-5552



(広告主)(宅地建物売主)[宅建業免許]国土交通大臣免許(16)第540号 [建設業許可]国土交通大臣許可(特・般-7)第5295号(一社)不動産協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

積水ハウス株式会社 北東北支店

〒020-0033 盛岡市盛岡駅前北通1-10 橋り盛岡ビル7F
TEL.019-601-6788

お気軽にお問い合わせください

電話 0120-019-677



住まいの参観日

検索



リビングに響く子どもたちの足音、
庭いじりで土まみれの彼の手、
ウッドデッキで食べる朝のトースト。

どれも、この家くれたもの。

建つまでは、
すこし不安もあったけれど、

私はいま、
想像していなかった未来に
住んでいる。



あなたの「物語」がはじまる日。

積水ハウスグループの実例見学会
住まいの参観日

3/6(金)・7(土)・8(日)
10:00~17:00(雨天開催)

この物語を生んだ家は
Webサイトでチェック



特典 WEB予約来場特典

WEB予約の上、ご来場いただいた方に

積水ハウスオリジナル
シリコンタンブラープレゼント

※一家族につきおひとつとなります。※ご来場の前日または予約締切日までにご予約ください。



※画像はイメージです。

完成 01 北日詰会場

癒しの時間を作り出す中庭とサウナのある住まい

DATA: イズ【延床面積】121.99㎡ (約36.90坪)

- 季節の移ろいを感じながら落ち着いた雰囲気でご過ごせる中庭空間
●1日の疲れを癒すサウナと整いスペース
●ピットリビングとセラレドキッチンを採用したこだわりのLDK
●外部からの視線を感じず自分時間を過ごせるハイウォール提案

各会場へナビでご案内: 掲載の二次元コードまたはマップコードで、各会場への地図情報をご覧ください。

完成 05 コモンステージ北夕顔瀬会場

ビルトインガレージのある住まい

DATA: イズ【延床面積】141.05㎡ (約42.66坪)

- ブラインドが守られた開放感あふれる明るく2階リビング
●深い軒下空間でウチとソトのつながりを感じられる隣接のフラットバルコニー
●大人数で集まっても居場所がわかる畳コーナー
●スマホでより快適におうち時間を過ごせる<PLATFORM HOUSE touch>

各会場へナビでご案内: 掲載の二次元コードまたはマップコードで、各会場への地図情報をご覧ください。

【コモンステージ北夕顔瀬分譲住宅概要】●所在地/岩手県盛岡市北夕顔瀬町324番22●交通/JR東北本線「盛岡」駅徒歩14分●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●建築確認番号/第東日本24-06792号(令和6年5月31日)●総区画数/2区画●総戸数/2戸●今回販売戸数/1戸●土地面積/230.32㎡●延床面積/141.05㎡●建物構造/軽量鉄骨造陸屋根2階建●販売価格/63,230,000円(消費税込)●建物の建築年月/2024年10月完成済●建物の引渡可能年月/即引渡可能●道路/公道幅員6.7mアスファルト舗装●私道に関する負担/無●電気/東北電力株式会社●ガス/都市ガス●上水道/盛岡市営●下水道/公共下水道●雨水/U字溝

〈分譲住宅・共通概要〉●売主/積水ハウス株式会社/免許番号国土交通大臣免許(16)第540号●「コモンステージ」は、良好な環境を確保するため、まちなみガイドラインを定めております。●広告制作月日/2026年1月26日●取引条件の有効期限/2026年3月16日●広告作成時の情報です。期間中でも申込により販売終了となる場合がございますのでご了承ください。最新の販売状況につきましては裏面の積水ハウス北東北支店までお問い合わせください。

エスコート 02 向中野会場

空間の広がりを感じる住まい

DATA: シャーウッド【延床面積】123.50㎡ (約37.35坪)

- 5mと2mの大開口サッシが連続する明るく開放的なLDK
●パナソニックキッチン「Lクラス」採用
●陶版外壁「ベルパーン」と瓦屋根を採用した重厚感のある佇まい

各会場へナビでご案内: 掲載の二次元コードまたはマップコードで、各会場への地図情報をご覧ください。

完成 06 コモンステージ矢巾川会場

庭とのつながりを楽しむ住まい

DATA: イズ【延床面積】111.23㎡ (約33.64坪)

- 塗り壁と間接照明で柔らかい光を演出するリビング空間
●優しいぬくもりを感じる無垢床LDK
●深い軒下空間でウチとソトのつながりを感じられるリビング隣接のテラスデッキ
●キッチン隣の大容量パントリースペース

各会場へナビでご案内: 掲載の二次元コードまたはマップコードで、各会場への地図情報をご覧ください。

【コモンステージ矢巾川分譲住宅物件概要】●所在地/岩手県紫波郡矢巾町大字南矢幅第9地割77番32●交通/JR東北本線「矢幅」駅徒歩15分(約1,150m)●用途地域/第一種住居地域●建築確認番号/第東日本24-04253号(令和6年4月8日)●総開発面積/55929.2㎡●開発行為許可番号/岩手県指令第盛土第11-11号(令和5年10月23日)●開発工事検査済証/盛土第18-8号(令和5年12月18日)●総区画数/211区画●総戸数/211戸●今回販売戸数/1戸●土地面積/180.51㎡●延床面積/111.23㎡●建物構造/軽量鉄骨造瓦葺2階建●販売価格/51,120,000円(消費税込)●建物の建築年月/2024年8月完成済●建物の引渡可能年月/即引渡可能●道路/公道幅員6.0mアスファルト舗装●私道に関する負担/無●電気/東北電力株式会社●ガス/プロパン(個別)●上水道/公営●下水道/公共下水道●雨水/U字溝

※掲載の外観・内観パースは、今回ご覧いただく建物の完成予想パースです。外構・植栽・車等は、実際とは多少異なる場合がございます。会場の詳しい住所は、ご予約された方のみご連絡させていただきます。

エスコート 03 平沢会場

猫と暮らす家

DATA: シャーウッド【延床面積】109.00㎡ (約32.97坪)

- 暮らしやすさを追求した平屋
●勾配天井と6mの大開口サッシが連続する大空間リビング「ファミリースイート」
●時を経ても美しい陶版外壁「ベルパーン」

各会場へナビでご案内: 掲載の二次元コードまたはマップコードで、各会場への地図情報をご覧ください。

完成 07 コモンステージときわだい東会場

開放感を演出するシースルー階段と吹き抜けのある住まい

DATA: イズ【延床面積】124.30㎡ (約37.60坪)

- 大開口サッシを採用した明るく開放感のあるLDK
●ランドリー・洗面所・脱衣室を分けた回遊動線のある使い勝手の良い間取り
●多目的に活用できる広々とした2階ホール
●積水ハウスオリジナルの外壁材「ダイコンクリート」

各会場へナビでご案内: 掲載の二次元コードまたはマップコードで、各会場への地図情報をご覧ください。

【コモンステージときわだい東分譲住宅物件概要】●所在地/岩手県北上市藤沢21地割71番30●交通/JR東北本線「村崎野」駅徒歩24分(約1,910m)●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●建築確認番号/第東日本25-02647号(令和7年3月3日)●総開発面積/23,119.87㎡●開発行為許可番号/岩手県指令第南広土第137号(令和2年4月23日)●開発工事検査済証/岩手県指令第南広土第313号(令和2年9月1日)●総区画数/74区画(内積水ハウス分13区画)●総戸数/74戸●今回販売戸数/1戸●土地面積/195.33㎡●延床面積/124.30㎡●建物構造/軽量鉄骨造瓦葺2階建●販売価格/49,800,000円(消費税込)●建物の建築年月/2025年7月完成済●建物の引渡可能年月/即引渡可能●道路/公道幅員6mアスファルト舗装●私道に関する負担/無●電気/東北電力株式会社●ガス/プロパン(個別)●上水道/北上市営●下水道/公共下水道●雨水/浸透式及びU字溝

※掲載の外観・内観パースは、今回ご覧いただく建物の完成予想パースです。外構・植栽・車等は、実際とは多少異なる場合がございます。会場の詳しい住所は、ご予約された方のみご連絡させていただきます。

構造 04 門会場

家族の暮らしを守る、高耐久高性能の家

DATA: シャーウッド【延床面積】99.12㎡ (約29.98坪)

- 木造軸組工法唯一の型式認定を取得した「シャーウッド構法」
●高い施工精度により実現する「基礎ダイレクトジョイント」
●時を経ても美しい陶版外壁「ベルパーン」
●震度7相当の揺れからも落下を防ぐ「スライドアプソーバー工法」

餅まきイベント開催: 3/7(土) 11時~15時

